



U.P.P.I

Unione Piccoli Proprietari Immobiliari

ASSISTENZA LEGALE, TECNICA, FISCALE, CONTENZIOSO, CONCILIAZIONE, STIPULA CONTRATTI DI LOCAZIONE GARANTITI, STIME, COMPRAVENDITE, DICHIARAZIONE DEI REDDITI, PROGETTI, RISTRUTTURAZIONI.....

altri servizi di seguito

ISCRIVITI ALL'U.P.P.I

Sede Provinciale di Firenze

Via Bonifacio Lupi, 7 50129 - FIRENZE

Tel. 055.471303 - Fax 055.473163 - Email: uppi@uppifirenze.it

Orario: dal Lunedì al Venerdì: 9:30 -12:30 /

15:00 - 18:00 (consulenze solo il pomeriggio e su appuntamento)

www.uppifirenze.it

SERVIZI e CONSULENZE:

- **Stipula comodati e contratti di Locazione liberi e convenzionati (GARANTITI UPPICERT).**
- **Consulenze Legali.**
- **Amministrazione Condominiale e Immobiliare.**
- **Conciliazioni in materia Civile e Commerciale in convezione con UPPI / AS-CONNET.**
- **Transazione e assistenza ad Arbitrati (Istituto Arbitrale Immobiliare di Firenze).**
- **Consulenze Tecniche:**
 - ° Atti di parte nelle procedure giudiziarie in materia immobiliare, costruzioni, stime e contenzioso;
 - ° A.P.E. Attestato di prestazione energetica;
 - ° Impiantistica elettrica (legge 46/90), gas, riscaldamento, varie;
 - ° Restauri, ristrutturazioni, disinfestazioni, pulizie, etc..;
 - ° Certificazioni di qualità sugli impianti (Certi- Casa);
 - ° Progettazioni pratiche edilizie ed urbanistiche;
 - ° Progetti strutturali.
- **Tutela degli interessi generali dei Condòmini.**
- **Consulenze Fiscali:**
 - ° denunce dei redditi, transazioni con l'amministrazione finanziaria, atti e opposizioni, tutela in commissione tributaria ecc.
- **Assistenza Notarile:**
 - ° Successioni e Donazioni.
- **Compravendita e Affitti (IMMOSERVICE)**
 - ° Certificazioni per le compravendite relazioni tecniche;
 - ° Assistenza globale immobiliare e stipula di compromessi di compravendita;
 - ° Assistenza, stime, e perizie per vendita, acquisti e locazioni;
 - ° Libretto Immobiliare;
 - ° Coordinamento dell'attività di intermediazione con agenti immobiliari convenzionati.
- **Mutui e Finanziamenti** in convezione UPPI-BANCA.
- **Servizio Servizio per Interventi Manutentivi.**
- **Stipula polizze assicurative sulla casa e sul condominio (DIFESACASA).**



Via Bonifacio Lupi, 7 - 50129 FIRENZE
Tel. 055.471303 - Fax 055.473163 - Email: uppi@uppifirenze.it

Orario dal Lunedì al Venerdì:
9:30 - 12:00 / 15:00 - 18:00
(consulenze solo il pomeriggio e su appuntamento)

**AREA METROPOLITANA
FIORENTINA**

Sede Provinciale di Firenze